

## Determina del Direttore Generale

### 25.179 del 27/06/2025

del registro delle determine

<b>OGGETTO</b>	<b>Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b del D.L. 120/2020 e art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "STRUTTURAZIONE, VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO DELLA VIA FRANCIGENA" mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 120/2020 e art.36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 - Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020.</b> <b>Presenza d'atto concessione proroga ultimazione lavori.</b>
<b>CUP</b>	<b>B35C20000300001</b>
<b>CIG</b>	<b>95222866FD</b>

**l'anno 2025 giorno 27 del mese di giugno, in Bari, nella sede dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del territorio (da ora ASSET), in via G. Gentile, n. 52**

**l'ing. Raffaele Sannicandro, nella sua qualità di Direttore Generale dell'ASSET**

- VISTA** la Legge della Regione Puglia 2 novembre 2017, n. 41, rubricata "*Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.)*" e ss.mm.ii.;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 1 del 10/01/2018, con la quale l'Agenzia, in attesa dell'emanazione dei nuovi regolamenti di organizzazione e contabilità, ha fatto propri quelli dell'AREM;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n.1711 del 23/09/2019, con la quale l'ing. Raffaele Sannicandro è stato nominato Direttore Generale dell'ASSET e le successive D.G.R. n. 1604 del 21/11/2022 e D.G.R. n. 1775 del 30/11/2022, relative alla proroga dell'incarico di Direttore Generale dell'ASSET in favore dell'Ing. Raffaele Sannicandro;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 321 del 15/07/2024, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.58 del 18/07/2024, di conferma dell'ing. Raffaele Sannicandro come Direttore Generale dell'A.S.S.E.T.;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n.225 del 25/02/2020, con la quale è stata approvata la "Struttura organizzativa e dotazione organica" dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.);
- VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli*

*obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni” e ss.mm.ii.;*

- VISTO** il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss.mm.ii., e il Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n.93 del 10/03/2022, con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale di previsione 2022-2024;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n. 147 del 29/03/2023, con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023 e il bilancio pluriennale di previsione 2023-2025;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell’ASSET n. 725 del 29/12/2023, con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2024 e il bilancio pluriennale di previsione 2024-2026;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n. 403 del 30/12/2024, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2025 e il bilancio pluriennale di previsione 2025-2027;
- VISTO** il PIAO dell’ASSET per il triennio 2025-2027, approvato con determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 35/2025 del 31/01/2025;
- VISTO** il D.Lgs. 50/2016 rubricato “Codice dei contratti pubblici”;

#### **Premesso che**

- L’ASSET, istituita con Legge Regionale n. 41/2017, è un organismo tecnico - operativo cui la legge ha assegnato il compito di supportare i processi di pianificazione strategica regionale integrando i temi della mobilità, accessibilità, rigenerazione urbana, sviluppo sostenibile, tutela paesaggistica, valorizzazione dei beni culturali e ambientali, recupero e riuso del patrimonio edilizio esistente, e di supportare gli enti locali anche di area vasta nelle materie oggetto delle finalità istituzionali dell’Agenzia ovvero la programmazione, la progettazione e l’attuazione di opere pubbliche e interventi di rigenerazione urbana nonché infrastrutture di trasporto e servizi socio-ambientali;

#### **Dato atto che**

- il territorio della Puglia è caratterizzato dal cammino della Via Francigena, che lo attraversa per intero da Faeto fino a Santa Maria di Leuca;
- con deliberazione di G.R. n. 1233 del 05/09/2022 veniva approvato lo schema di Convenzione, ex art.15 Legge 241/1990, tra il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia e l’Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio per la programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di valorizzazione del patrimonio culturale e delle infrastrutture per il turismo della Puglia;

- in data 28/09/2022 veniva sottoscritta, tra il Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio e ASSET, la Convenzione Ex Art 15 della Legge 241/1990, per la *“Per la programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di sviluppo e valorizzazione del patrimonio culturale del territorio della Regione Puglia”*;
- veniva attivata, con nota prot. AOO\_004/005667 del 30/09/2022 del Direttore del DIPARTIMENTO TURISMO, ECONOMIA DELLA CULTURA E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO la collaborazione per le attività di:
  1. predisposizione della progettazione propedeutica all’esecuzione dell’intervento;
  2. attività di verifica della progettazione ai sensi dell’art. 26 del D.LGS. 18 aprile 2016 n.50;
  3. gestione dell’acquisizione delle autorizzazioni e dei permessi necessari;
  4. esecuzione tecnica degli interventi, provvedendo, in qualità di stazione appaltante, alla predisposizione di bandi e disciplinari di gara, nonché alla nomina dei R.U.P., Direttori dei lavori, e di altri eventuali profili tecnico-professionali richiesti dalla natura e complessità delle attività affidate, nel rispetto delle vigenti disposizioni normative in materia di appalti e contratti pubblici.
- con Determina del Direttore Generale n. 22.0459 si prendeva atto dell’avvenuta sottoscrizione della convenzione succitata;
- si rendeva necessario affidare il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione mediante affidamento diretto ex art.1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, nell’ambito del progetto per *“Lavori di strutturazione, valorizzazione e messa in sicurezza del percorso della Via Francigena”* della Regione Puglia;
- con Determina del Direttore Generale n. 22.0464 veniva:
  - affidato il servizio di progettazione e DL all’Arch. Michele Cuonzo con studio in Palo del Colle, per una somma pari ad un imponibile di 38.233,59 €, oltre ad Inarcassa pari al 4% di 1.529,34 € e ad IVA pari al 22% di 8747,84 €, per un totale di 48.510,77 €;
  - nominato come Responsabile del Procedimento l’Ing. Giuseppe Garofalo, funzionario presso ASSET;
  - costituito il *“Fondo Via Francigena”* per le risorse destinate allo stesso progetto di € 800.000,00 (ottocentomila/00).
- con nota pec di cui al prot. asset/AOO\_1/30/11/2022/0004874 veniva introitato il progetto definitivo-esecutivo, redatto dall’Arch. Michele Cuonzo;
- veniva siglato il Contratto tra ASSET e il professionista *“Arch. Michele CUONZO”*, disciplinante l’incarico professionale in data 02.11.2022;
- lo stesso progetto veniva verificato e successivamente validato dal RUP ai sensi dell’art.26 del d.lgs. 50/2016 in data 30/11/2022;
- gli elaborati della progettazione definitivo-esecutiva a base di gara lavori, venivano approvati con Determina del Direttore Generale Asset n. 22.0523 del 01/12/2022;
- si rendeva necessario affidare i lavori di *“STRUTTURAZIONE, VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO DELLA VIA FRANCIGENA”* mediante procedura negoziata ai sensi

dell'art. 1 comma 2 lett. b del D.L. 120/2020 e art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. 120/2020 e art.36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016;

- a seguito dell'assegnazione ad ASSET di ulteriori 10.000,00 euro da parte del DIPARTIMENTO TURISMO, ECONOMIA DELLA CULTURA E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO, con Determina del Direttore Generale n. 22.0581 del 29/12/2022 veniva incrementato il "Fondo Via Francigena" di ulteriori € 10.000,00 per un totale complessivo di € 810.000,00 (ottocentodiecimila/00);

### Considerato che

- con Determina del Direttore Generale Asset n. 23.0124 del 10/03/2023 si aggiudicava la gara dei lavori in favore della Società che aveva proposto la migliore offerta per i lavori "STRUTTURAZIONE, VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO DELLA VIA FRANCIGENA", ovvero all'operatore economico "DSS IMPIANTI DI LAZZARA A. CAPPA D. E TEMPESTA M.", per un importo aggiudicato di € 434.103,45, oltre oneri della sicurezza pari a € 21.346,09, il tutto IVA esclusa;
- veniva sottoscritto il Contratto di appalto Lavori, di cui al prot. asset/AOO\_1/PROT/26/04/2023/0002473, sottoscritto il 27/04/2023 tra Asset e la ditta DSS Impianti Srl, per i lavori "STRUTTURAZIONE, VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO DELLA VIA FRANCIGENA", per un importo contrattuale di € 434.103,45, oltre oneri della sicurezza pari a € 21.346,09, il tutto IVA esclusa, per un importo totale pari ad € 455.449,54;
- con nota pec di cui al prot. asset/AOO\_1/15/12/2023/0006823, il DL Arch. Cuonzo trasmetteva il Verbale di Consegna Lavori, effettuato in data 06/12/2023, sottoscritto altresì dall'Impresa Affidataria dei Lavori;
- con nota pec di cui al prot. asset/AOO\_1/21/12/2023/0006823, il DL Arch. Cuonzo trasmetteva il Verbale di effettivo inizio dei lavori, effettuato in data 19/12/2023, sottoscritto altresì dall'Impresa Affidataria dei Lavori;
- con nota pec di cui al prot. asset/AOO\_1/03/01/2024/0000015, la ditta DSS Impianti Srl trasmetteva la richiesta di anticipazione contrattuale corredata dagli allegati previsti, richiedendo la possibilità di ottenere l'anticipazione pari al 30% sull'importo contrattuale di appalto;
- con nota pec di cui al prot. asset/AOO\_1/08/01/2024/0000082, il RUP autorizzava la ditta DSS Impianti Srl a emettere la fattura di anticipazione contrattuale pari al 30% sull'importo contrattuale di appalto;
- con Determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 24.0043 del 01/02/2024 veniva liquidato e pagato l'importo relativo all'anticipazione contrattuale del 30%;
- con nota prot. 87050/2024 del 19/02/2024 introitata al prot. asset/AOO\_1/19/02/2024/0000733 la Regione Puglia – Direttore del Dipartimento "Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio", manifestava la necessità di variare anche in aumento le quantità di alcune lavorazioni previste nel progetto approvato, relative ad una migliore uniforme distribuzione della segnaletica in esame;
- quest'Agenzia proponeva il riutilizzo delle somme derivanti dall'economia di gara, pari a

177.565,90 €, per la modifica del progetto approvato;

- con Determina del Commissario Straordinario Asset n. 24.0128 del 14/04/2024 si procedeva alla proroga del termine contrattuale di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi previsto per l'ultimazione dei lavori di "STRUTTURAZIONE, VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO DELLA VIA FRANCIGENA", quindi alla data del 04/07/2024, a condizione che l'impresa non potesse accampare per questa proroga diritti o pretese che fossero in contrasto con le condizioni di contratto;
- con nota del 29/06/2024, introitata al prot. asset/AOO\_1/03/07/2024/0002822 il Direttore dei Lavori disponeva la sospensione dei lavori;
- con Determina del Direttore Generale Asset n. 24.0268 del 17/09/2024 veniva liquidata all'operatore economico "DSS IMPIANTI" la somma di € 188.825,48 comprensiva di IVA al 10%;
- con nota del 25/09/2024, introitata al prot. asset/AOO\_1/26/09/2024/0003859 il Direttore dei Lavori disponeva la ripresa dei lavori, a seguito di nulla osta del RUP del 25/09/2024;
- con Determina del Direttore Generale Asset n. 24.0285 del 01/10/2024 si procedeva alla proroga del termine contrattuale di 65 (sessantacinque) giorni naturali e consecutivi previsto per l'ultimazione dei lavori di "STRUTTURAZIONE, VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO DELLA VIA FRANCIGENA", quindi alla data del 04/12/2024, a condizione che l'impresa non potesse accampare per questa proroga diritti o pretese che fossero in contrasto con le condizioni di contratto;
- con nota prot. 0613450/2024 del 10/12/2024 introitata al prot. asset/AOO\_1/10/12/2024/0005087, la Regione Puglia – Direttore del Dipartimento "Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio", autorizzava questa Agenzia al riutilizzo delle somme derivanti dall'economia di gara, pari a 177.565,90 €, per la modifica del progetto approvato e prorogava il termine realizzazione dell'intero progetto, compreso quello dei lavori suppletivi, al 31.03.2025;
- con nota prot. asset/AOO\_1/PROT/0004987 del 03.12.2024 il RUP disponeva:
  - la sospensione dei lavori a partire dal 02/12/2024, fino all'approvazione della variante progettuale;
  - al Direttore Lavori/CSE di procedere alla redazione di un verbale di sospensione dei lavori, in contraddittorio con l'esecutore o un suo legale rappresentante, indicando le motivazioni che hanno portato all'interruzione, lo stato di avanzamento complessivo e l'elenco delle opere rimaste interrotte;
  - di procedere alla redazione del progetto di variante;
  - di dare atto che il termine di conclusione del contratto sarebbe stato posticipato per un periodo pari a quello della durata della sospensione;
- con Determina Dirigenziale n. 25.041 del 10/04/2025:
  - è stata approvata la variante al progetto per la "STRUTTURAZIONE, VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO DELLA VIA FRANCIGENA", redatto dall'Arch. Michele Cuonzo, avente un importo di € 90.591,85, oltre IVA;

- è stato approvato altresì il quadro economico di detto progetto, dal quale si rileva che il costo complessivo dei lavori ammonta a € 810.000,00 (euro ottocentodiecimila/00), IVA inclusa come per legge, di cui € 546.041,39 per lavori ed oneri della sicurezza, ed € 263.958,61 per somme a disposizione dell'amministrazione, comprensivo dei ribassi d'asta;
  - è stato approvato il Verbale di sottomissione e concordamento nuovi prezzi, firmati senza riserve dal Legale Rappresentante dell'Impresa DSS IMPIANTI, con il quale la stessa accettava la variante in corso d'opera redatta dal D.L., richiamata in premessa;
  - è stato prorogato il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori dalla data di ripresa dei lavori di ulteriori 45 gg., a condizione che l'impresa non potesse accampare per questa proroga diritti o pretese che fossero in contrasto con le condizioni di contratto;
- con nota del 12/05/2025, introitata al prot. asset/AOO\_1/13/05/2025/0001950 il Direttore dei Lavori disponeva la ripresa dei lavori;

#### Dato atto che:

- l'articolo 107 comma 5 del D.lgs. 50/2016 dispone: *"l'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale... Sull'istanza di proroga decide il responsabile del procedimento, sentito il direttore dei lavori, entro trenta giorni dal suo ricevimento."*;
- l'art. 3.03 del Capitolato Speciale d'Appalto dispone: *"nel caso si verificano ritardi per ultimare i lavori, per cause non imputabili all'appaltatore, quest'ultimo può chiedere la proroga presentando specifica richiesta motivata con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine per l'ultimazione dei lavori"*;
- con nota introitata al prot. asset/AOO\_1/06/06/2025/0002350 il Direttore Operativo trasmetteva la relazione sulle criticità riscontrate nel Tratto Celle di San Vito – Bari;
- con nota introitata al prot. asset/AOO\_1/24/06/2025/0002640 il Direttore Operativo trasmetteva la relazione sulle criticità riscontrate nel Tratto Bari – Santa Maria di Leuca;
- con nota del 26/06/2025 introitata al prot. asset/AOO\_1/26/06/2025/0002705 l'anzidetta impresa esecutrice richiedeva una proroga di giorni 30 (trenta) del sopracitato termine di "ultimazione lavori", poter eseguire in sicurezza quanto stabilito dall'Ods n. 2 del 23.06.2025 del D.L. Arch. Michele Cuonzo;
- con nota prot. asset/AOO\_1/PROT/26/06/2025/0002706 veniva richiesto al D.L. il parere di competenza sulla congruità di tale proroga;
- a seguito di tale richiesta, la D.L. con parere di competenza del 26/06/2025 introitato al prot. asset/AOO\_1/26/06/2025/0002712, esprimeva il proprio parere favorevole per la concessione di una proroga;
- il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di che trattasi, sulla base delle considerazioni sopra esposte, con nota prot. asset/AOO\_1/PROT/26/06/2025/0002714 del 26/06/2025 autorizzava all'impresa DSS Impianti Srl la proroga del termine contrattuale, con durata inferiore rispetto a quella richiesta, quindi di 25 giorni naturali e consecutivi, pertanto alla data del

**22/07/2025**, a condizione che l'impresa non avrebbe potuto accampare per questa proroga diritti o pretese che siano in contrasto con le condizioni di contratto;

- il presente atto non comporta alcun impegno di spesa;
- la pubblicazione del provvedimento all'albo pretorio on-line, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 e dal D.lgs. n. 33/2023 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, e dal Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del Regolamento UE innanzi richiamato; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione del provvedimento, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati;
- la presente determina è stata sottoposta ex ante a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.D.G. n. 408 del 23/09/2022 "Approvazione del Piano sulla situazione del personale ASSET e parità di genere (GEP) 2022-2024". L'impatto di genere stimato è: neutro;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i. come aggiunto dall'art. 1 comma 41 L. 190/2012 non sussistono casi di conflitto di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento;

***Sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, ritenuto di dover provvedere nel merito***

#### **DETERMINA**

- di prendere atto di quanto indicato in narrativa e che qui s'intende integralmente riportato;
- di prendere atto della richiesta di proroga presentata dall'operatore economico DSS Impianti srl con nota del 26/06/2025;
- di prendere atto del parere favorevole espresso dalla D.L. alla concessione di una proroga del termine contrattuale del 27/06/2025;
- di prendere atto dell'autorizzazione del R.U.P all'impresa DSS Impianti Srl, alla proroga del termine contrattuale di 25 (venticinque) giorni naturali e consecutivi previsto per l'ultimazione dei lavori di "STRUTTURAZIONE, VALORIZZAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL PERCORSO DELLA VIA FRANCIGENA", quindi alla data del 22/07/2025, a condizione che l'impresa non possa accampare per questa proroga diritti o pretese che siano in contrasto con le condizioni di contratto;
- di prendere atto che tale concessione di proroga non comporta alcun impegno di spesa;
- di dare atto che il RUP, è il funzionario ASSET Ing. Giuseppe Garofalo;
- di dare atto che il supporto al RUP, è il funzionario ASSET Ing. Gennaro Carbonara;



- di notificare copia del presente provvedimento all'operatore economico DSS IMPIANTI Srl, Pec [dssimpianti@pec.it](mailto:dssimpianti@pec.it);
- di notificare copia del presente provvedimento alla Struttura Amministrazione ed al Responsabile unico per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza dell'ASSET, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- di dare atto che nello svolgimento dell'incarico trova applicazione il disposto di cui all'art. 3 della Legge 136 del 13/08/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'ASSET <http://asset.regione.puglia.it>, ai sensi della normativa vigente;
- di dare al presente provvedimento immediata esecutività.

---

Si attesta:

- l'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nel provvedimento;
- la regolarità tecnica e la correttezza del procedimento in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate.

---

il tecnico istruttore  
dott. ing. Fabio De Cecco

Il RUP  
ing. Giuseppe Garofalo

Il Direttore Generale  
Ing. Raffaele Sannicandro



Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo online dell'ASSET nelle pagine del sito <http://asset.regione.puglia.it> per quindici giorni consecutivi.

È redatto unicamente come documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografata e sarà inviato al sistema di Conservazione di InnovaPuglia S.p.A. in attuazione a quanto previsto dall'art. 44, comma 1, del CAD.

il responsabile dell'albo online